

COMUNE DI SAN CASCIANO VAL DI PESA - PIANO OPERATIVO - QUADRO CONOSCITIVO

Analisi del Patrimonio edilizio nel territorio aperto

Responsabile del progetto: *prof. Arch. GIAN FRANCO DI PIETRO*

Collaboratori: *arch. D. Donatini, arch. R. Monaci, arch. G. Pessina*

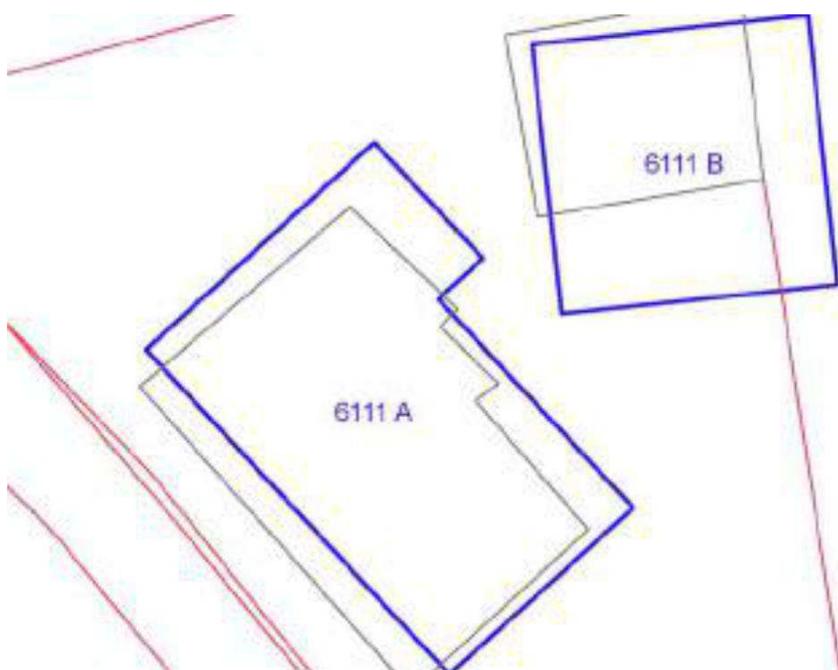
SCHEMA N. 6111

Toponimo ed indirizzo Pod.e Casanuova Via Malafrasca 119

Schede 1985: n. 06/ 349-350

CTR 1:5000: foglio n. 275153

NCT: foglio/particella 92/54;92/53



	OGGETTO	*
A	casa colonica	V
B	casa colonica	SV

(*)Valore: RV: rilevante; V: medio; CC: compatibile con il contesto; SV: scarso; N: nullo

Data rilievo: 22/07/02

USO ATTUALE		
A	Abitazione permanente	
B	Abitazione permanente	
Note A: Casa colonica e annessi uniti a formare un unico complesso abitativo composto da più unità residenziali; B: Casa colonica e annesso uniti a formare un unico complesso residenziale		
ALTERAZIONI TIPOLOGICHE		
A	Ristrutturazione distributiva; Cambiamento destinazione ; Frazionamento in più alloggi	
B	Ristrutturazione distributiva; Cambiamento destinazione	
Note		
ALTERAZIONI ARCH. ESTERNE		
A		
Coperture	assenti	
Gronde e cornicioni	assenti	
Comignoli	leggere	
Intonaci	assenti	
Muri a faccia vista	leggere	
Aperture	assenti	
Infissi e persiane	leggere	
Elementi costruttivi/decorativi	assenti	
Elementi aggettanti (tettini)	leggere	
B		
Coperture	assenti	
Gronde e cornicioni	assenti	
Comignoli	assenti	
Intonaci	assenti	
Muri a faccia vista	assenti	
Aperture	gravi	
Infissi e persiane	gravi	
Elementi costruttivi/decorativi	assenti	
Elementi aggettanti (tettini)	assenti	
STATO DI CONSERVAZIONE		
A	Buono	
B	Buono	

VALORE			
A	Medio		
B	Scarso		
AREA DI PERTINENZA		Valore complessivo: Medio	
	Recinzione esterna		
	Recinzioni interne		
	Cancello		
	Piscina	Piscina prefabbricata	
	Recinzione con rete metallica		
	Recinzione con inferriate		
ALTERAZIONI AREA DI PERTINENZA			Alterazioni complessive: gravi
	Pavimentazione	leggere	
	Muri a retta in c.a.	assenti	
	Arredo (lumi;gazebo;..)	gravi	Tettoia-gazebo
	Vegetazione incongrua	gravi	
	Garage/rimessa interrata	assenti	
	Box	presente	Box prefabbricato in legno
	Parcheggi	presente	Area a parcheggio sterrata
	Baracche precarie	assenti	
VISIBILITA'			
Da punti panoramici			



